



서울시 강남구 강남대로 388, 14층(역삼동, 강남센타빌딩)
TEL: 02)3486-4477 FAX: 02)3486-4478
www.ym21.com

YOU & ME

나보다 우리를 먼저 생각하는 기업



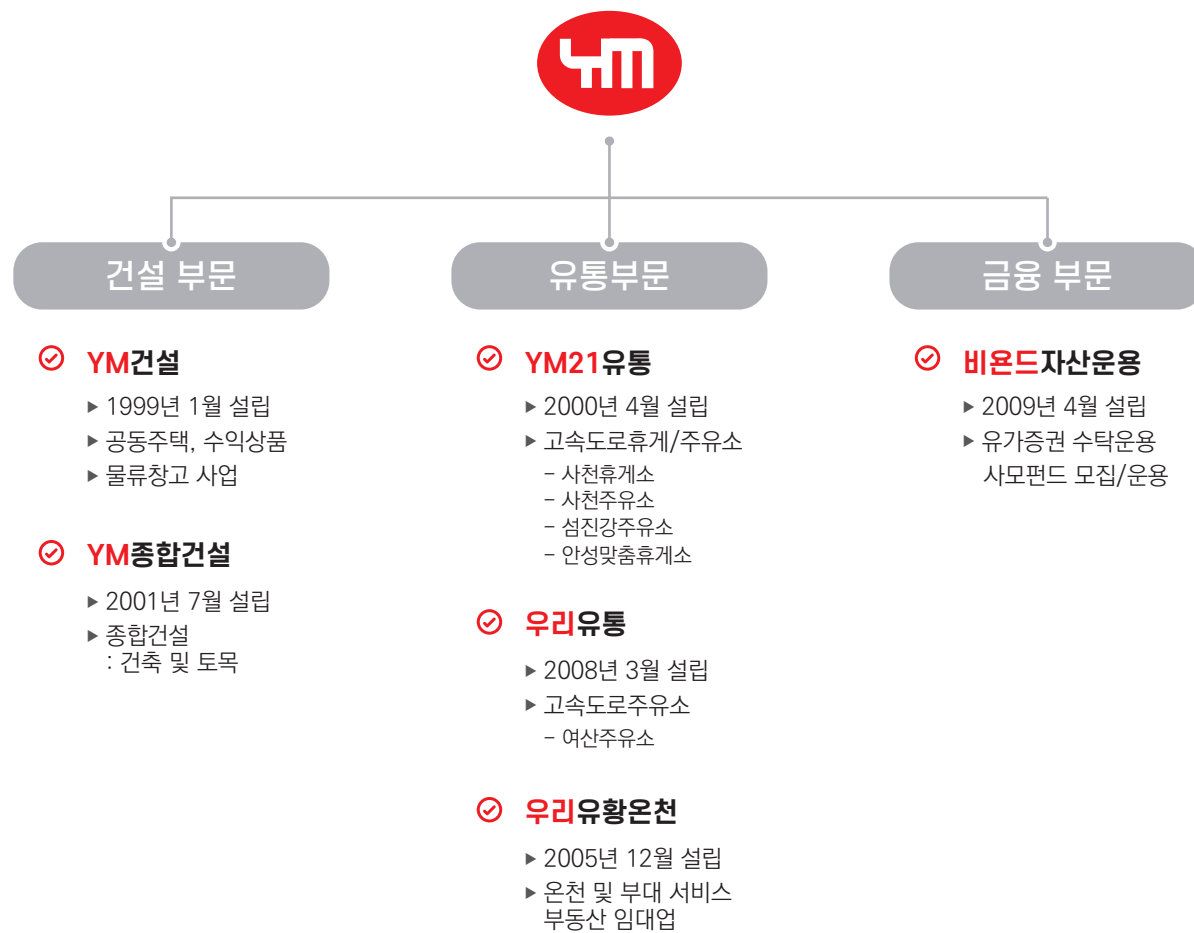
YM은
'너와 나' '고객과 나'
우리를 의미 합니다.

Prologue



고객을 위한 행복 경영

YM은 건설, 유통, 금융, 복지재단이 함께하는 이름입니다.



“ YM은
 눈앞의 이익이나 화려함보다는
 초심을 간직한 虎視牛步의 자세로
 고객님의 꿈과 행복을
 일구어 나가겠습니다. ”

- 02 Prologue / 프롤로그
- 04 CEO Message / CEO 메시지
- 06 Company History / 회사 연혁
- 08 Business Areas / 사업 영역
- 10 YM Construction / YM건설
- 12 YM General Construction / YM종합건설
- 14 YM 21 Distribution / YM21유통
- 16 WOORI Hot Spring / 우리유행운천
- 18 BEYOND Asset Management / 비욘드자산운용
- 20 YM Welfare Foundation / YM복지재단
- 22 Business Performances / 사업 실적
- 29 YM PR / YM 홍보

CEO Message

신 의와 창조를 바탕으로 행복을 만들어 가는 YM



안녕하십니까?

YM(You & Me)은

“나보다 우리를 먼저 생각하는 기업문화 창조로 행복을 여는 회사”라는
경영이념을 바탕으로 고객과 나 그리고 우리모두의 행복을 위하여 노력하는 회사입니다.

신 의, 창조, 행복을 사훈으로

부동산 개발, 건축, 토목, 환경 사업의 **건설부문**,
고속도로 휴게소, 주유소, 도심 속 유흥온천의 **유통부문**,
투자상품 개발, 고객 자산 운용, 창업지원을 담당하는 **금융부문**,
사랑 나눔과 동행을 실천하고 있는 **복지재단**을 운영하고 있습니다.

교육과 봉사의 기업문화를 기반으로

우리 모두가 행복한 사회를 위해 힘을 다하고 있는 YM은
앞으로도 혁신적 사고와 앞선 행동으로
미래 프레임 구축 및 지속 성장이라는 사회적 소명을 다하겠습니다.

개발사업, 건축사업, 유통 및 레저사업, 금융사업을 중심으로
행복의 울타리를 넓혀가고자 노력하는 YM에게
변함없는 성원과 격려 부탁드립니다.

회장 박윤순



Company History

꿈과 비전이 가득한 미래를 여는 YM

1999 01. YM건설주식회사 설립
11. 주택건설사업자 등록
12. 용인시 서그네마을 아파트 분양(807세대)

2000 04. YM21유통주식회사 설립
07. 고속도로 휴게소(사천 상·하), 주유소(사천 상·하, 섬진강 상·하)

2001 07. YM종합건설주식회사 설립
08. 건축공사업 면허 취득
10. 평택시 비전동 아파트 분양(120세대)
11. 평택시 합정동 아파트 분양(227세대)

2002 08. 토목공사업 면허 취득

2003 01. 성남시 수진동 YM프라젠 아파트 분양(72세대)
03. 가평군 학생교육원 옹벽 보수공사 수주
07. 성남시 하대원 YM프라젠 아파트 분양(52세대)
09. 서울시 광진구 자양동 YM프라젠스파 아파트 분양(75세대)

2004 03. YM복지재단 설립
05. YM종합건설 토목건축공사업 면허 취득

2005 06. 평택시 소사동 도시개발사업 아파트 분양(750세대)
12. 건설교통부장관 표창(주택건설의 날)
우리유학은천 오픈(광진구 자양동 프라젠스파)



수상실적

- ▶ 광진구청장 표창(납세자의 날)
- ▶ 국세청장 표창(납세자의 날)
- ▶ 건설교통부장관 표창(주택건설의 날)
- ▶ 국무총리 표창(주택건설의 날)
- ▶ 대통령 표창(주택건설의 날)

2006 01. 서울시 성동구 용답동 YM프라젠 아파트(83세대) (대일연립 재건축)
09. 시흥시 장곡중학교 교실 증축공사 수주

2007 03. 평택시 비전동 YM프라젠아파트 분양(46세대) (무지개아파트 재건축)
10. 평택시 비전동 YM프라젠하우스 분양(63세대) / 타운하우스
11. 미8군 공사 CCR(Central Contracting Registration) 등록
12. 그린주거문화대상 수상
안산시 신길고등학교 신축공사 수주

2008 01. 용인시 하수관거 BTL사업(1차) 수주
05. 평택시 하수관거 BTL사업 수주
08. 고양시 장미란 역도연습장 신축공사 수주
10. 성남시 장애인종합복지관 신축공사 수주

2009 02. 하남시 덕풍천 하천 정비사업 수주
평택시 송화리 도시계획도로 수주
03. 포천시 이동면 교통개선사업 수주
국세청장 표창(납세자의 날)
05. 유리지투자자문 주식회사 설립
인천청라지구 공공택지 아파트 분양(1,172세대)
06. 연천군 궁평삼거리 교통개선사업 수주
평택시 합정리 게이트 연결도로 개설사업 수주
평택시 진위천 산책로 및 자전거 도로 수주
09. 방배동 사옥 이전
용인시 시민체육공원 조성사업 수주

10. 파주시 병영시설 BTL사업 수주
11. 평택·수원 병영시설 BTL사업 수주
12. 구리시 문화예술회관 신축사업 수주
파주시 자유초등학교 신축사업 수주
국무총리 표창(주택건설의 날)

2010 01. 용인시 하수관거 BTL사업(2차) 수주
02. 평택시 포승읍 진입로 개설공사 수주
03. 평택시 안정리 도시계획도로 개설공사 수주
04. 이천시 특수전사령부 이전사업 시설공사 수주
국군 양주병원 증축공사 수주
05. 새만금 방수제 만경5공구 건설공사 수주
수원시 이의초등학교의 4개교 BTL사업 수주
07. 분당시 천연가스 공급시설공사 수주
11. 평택시 무봉산 수련원 증축공사 수주

2011 03. 파주·양주 병영시설 BTL사업 수주
06. 가평·양주 병영시설 BTL사업 수주
07. 포천·운천·연천 병영시설 BTL사업 수주
08. 평택시 송화리 도로공사 수주

2012 09. 중국 길림성 도문(장춘, 훈춘방향)휴게소 오픈
11. 퇴계원 생활체육시설 조성공사 수주
12. 팽성기지주변 농로연계및 배수로 정비공사 수주

2013 03. 원도일 도시계획도로 개선공사 수주
06. 양주 군부대 취사식당 신축공사 수주
10. 용인 군부대 정비고 및 창고신축공사 수주
12. 대통령 표창(주택건설의 날)

2014 02. 남양지구 국가관리방조제 개보수공사 수주
평택시 소사동 근린생활시설 신축공사 수주
08. 밀리토피아 골프연습장 식당오픈
09. 전기공사공제조합 수원지점 신축공사 수주
12. 안성 산북저수지 재해위험지구 보수보강공사 수주

2015 05. 배곧신도시 보행육교 설치공사 수주
08. 파주 군부대 시설공사 수주

09. 파주 GOP대대 옹벽공사 수주
가평 군부대 병영생활관 시설공사 수주
11. 파주 군부대 취사식당 시설공사 수주
12. 평택 에코센터 건립공사 수주

2016 01. 삼산-도계간 도로 확포장공사 수주
03. 광진구청장 표창(납세자의 날)
04. 사모전문 자산운용사 등록(유리지자산운용)
06. 한탄강 둘레길 조성공사 수주
11. 사천(양방향)휴게소 화장실 리모델링공사 수주
12. 상대원 폐기물처리장 체육시설 조성공사 수주
용전초등학교 신축공사 수주

2017 07. 한국상록연립 가로주택정비사업 시공사 선정
08. 에프엔가이드 연구업무시설 신축공사 수주
12. 용인 도시계획도로 중1-113호 개설공사 수주

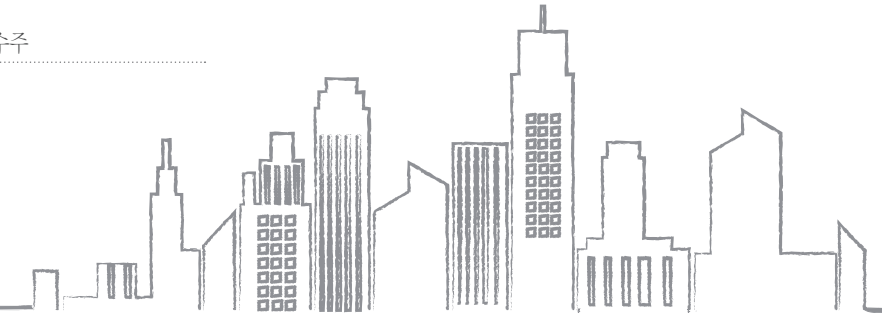
2018 05. 오산시 오산동 공영주차장 건립공사 수주

2019 02. 방배동 한국상록연립 가로주택정비사업 착공
03. 대전 신대동 공장부지 조성공사 수주
10. 봉담중학교 정문진입로 및 외부환경 개선공사 수주

2020 01. 비온드자산운용 상호변경
07. 이천 초지리 물류센터 조성공사 착공

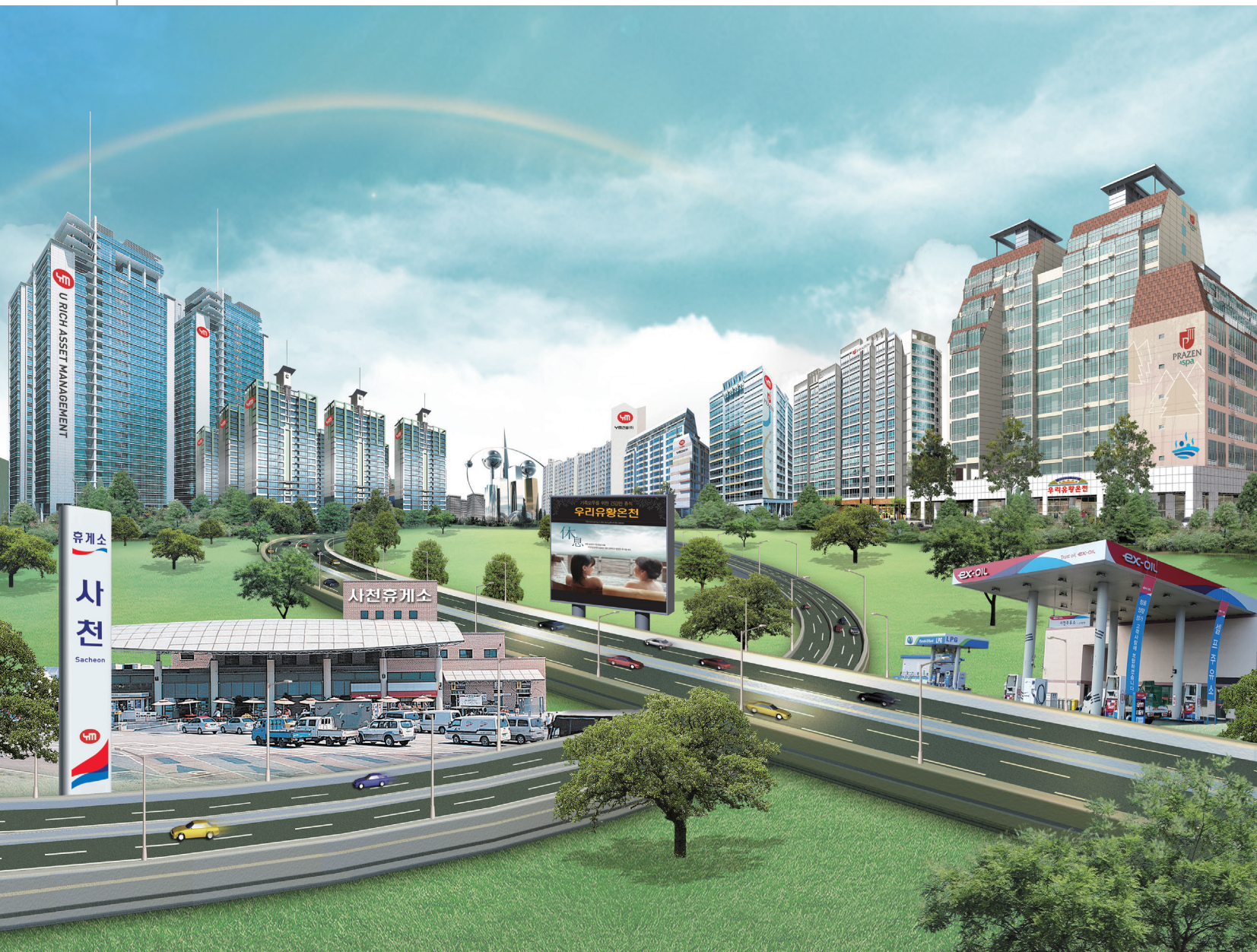
2021 01. 청북배수지 증설공사 수주
04. 안성시 지방도 포장보수공사 수주
05. 안성맞춤(제천) 휴게시설 운영

2022 01. 이천 표교리 물류센터 조성공사 착공
08. 천안 오목리 YM 물류센터 건축허가
12. 오산 가장제3일반산업단지 조성사업 준공



Business Areas

변화와 도전을 통하여 고객과 함께하는 YM



공동주택, 도시개발사업,
수익형 부동산,
자산관리 서비스

**부동산
개발**

입지환경 및 사업 타당성 분석을 기초로 최적화된 부동산 상품과 전략을 기획, 제공합니다.

건축 사업,
토목 및 플랜트 사업,
SOC 사업

**건축
(시공)**

친환경 시공, Best Quality, 철저한 사후관리로 고객 만족을 실천합니다.

고속도로 휴게소 및 주유소,
온천 및 종합 레저 사업

**유통 및
Leisure**

고속도로 휴게소 및 주유소, 프랜차이즈 사업 도심 속 천연 유향 온천을 운영하여 종합 레저사업으로 성장하고 있습니다.

고객자산 운용
(국내외 주식, 헤지펀드 등)
투자상품개발 및 창업지원

금융

맞춤형 운용으로 고객님의 재산을 증식하고 창업지원 및 투자를 통해 신성장 생태계를 구축합니다.

건강하게 키워가는 행복 나무

복지재단

봉사와 교육 그리고 문화사업을 중심으로 사랑과 나눔을 확대, 재생산 합니다.

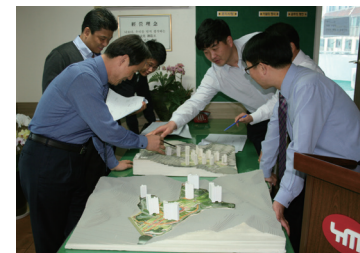
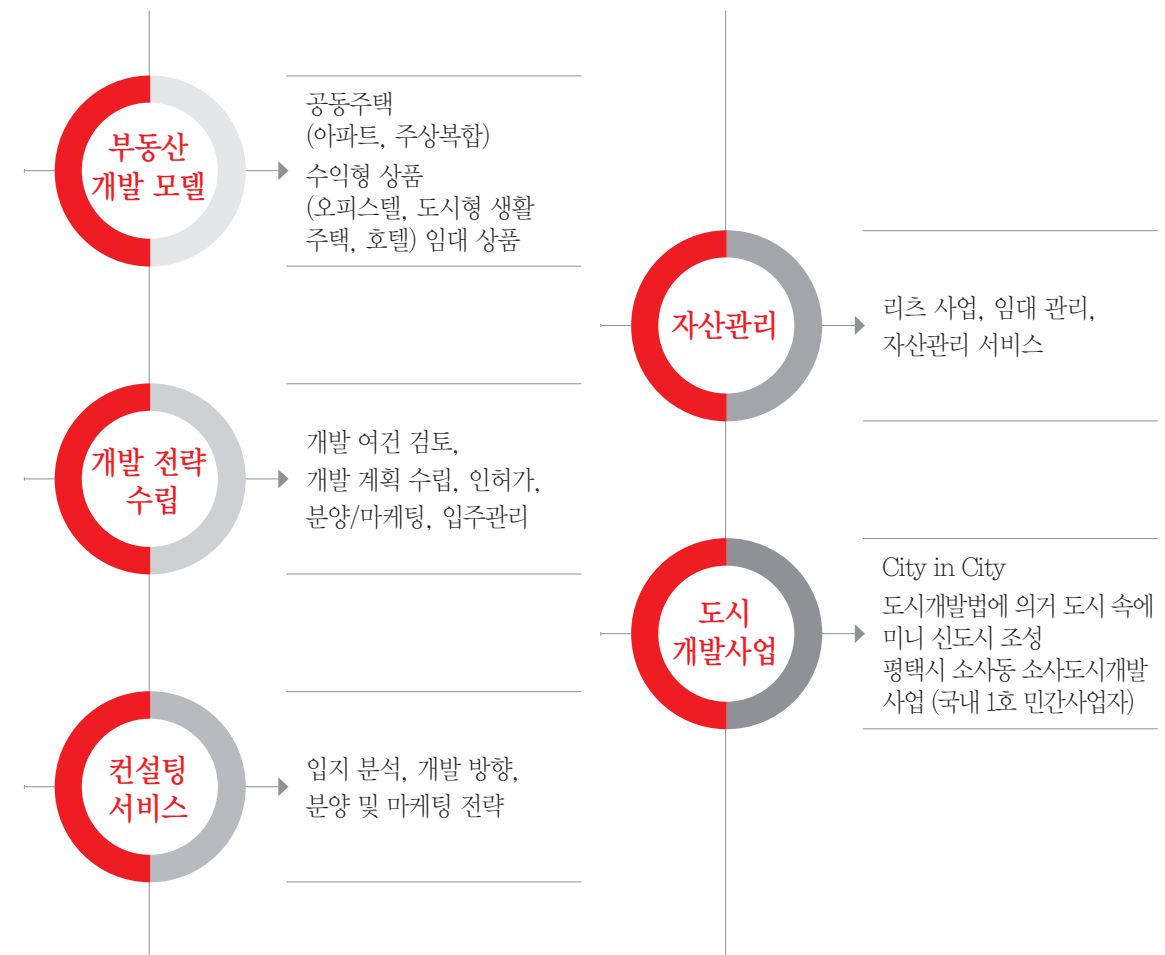
새롭게 쓰는 부동산 가치 창조, YM건설

세밀한 분석과 최고의 전략으로 부동산 내재가치를 극대화합니다.
담대한 도전과 앞선 실행력은 희망찬 미래를 여는 원동력입니다.

Frontier Developer YM건설



01



혁신과 디지털의 융합, YM종합건설

자연과 첨단이 공존하고 고전과 트렌드를 아우르는 건축물로
고객의 행복을 키워드립니다.



진화하는 행복 공간 설계자, YM종합건설



02



주택사업

Dream Maker

인간 존중의 공간 활용, 주변 환경과 어우러진 구조 실현으로 21세기 예술적 주거 문화를 개척해 나갑니다. 시장 재건축을 포함한 재건축 사업, 리모델링 사업, 지주 공동사업 등 폭넓은 시공 경험을 통해 취득한 기술력으로 행복한 삶의 터전을 제공해 드립니다.

공동주택

재건축

리모델링



건축사업

High-Tech

첨단 공법, 공간 미학, 실용 가치의 최적 솔루션으로 정보화 시대를 이끌어 나갑니다. YM종합건설은 고객의 요구 사항을 분석, 체계화하여 부가가치 창출에 힘을 다합니다.

상업시설

문화/체육시설

군병영시설



토목
환경사업

Think Green

국토의 균형적 개발과 국가 발전에 기여하는 다양한 사업을 진행합니다. 과학적 기획력과 친환경 하이테크 공법으로 도로, 교량, 하천 정비 등 대한민국의 모습을 새롭게 바꾸고 있습니다.

도로 개설

교량건설

생태하천정비



고속도로 이용객들의 오랜 친구, YM21유통

선진 레저 문화의 주역으로 성장하고 있습니다.
다양한 콘텐츠와 친절한 서비스로 고객님의 행복을 최고로 섬기겠습니다.



프리미엄, 체험, 멀티 플랫폼 휴게시설,

YM21유통

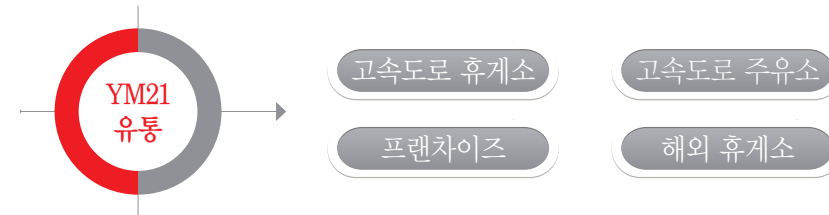


03.1

선진 레저 및 신유통 문화를 창조하는 YM21유통은

남해고속도로의 사천 상·하 휴게소와 주유소, LPG 충전소, 섬진강 상·하 주유소 및 중국 장흥 고속도로 도문휴게소를 운영하고 있으며, 지역 특산물 웰빙 음식, 유명 브랜드 유치, 자연과 어우러진 체험 공간 제공으로 고객님의 휴식과 힐링에 최선을 다하고 있습니다.

앞으로도 신선한 먹거리 제공 및 멀티플렉스형 휴게공간을 조성하여 더욱 친근한 모습으로 고객 여러분들을 모시겠습니다.



수상내역

- 양방향 휴게소 HACCP 인증
- 맛자랑 경연대회 탕류부문 금상
- 맛자랑 경연대회 밥류부문 최우수상
- 맛자랑 경연대회 비빔밥류부문 장려상
- 도로공사 테마휴게소 선정(항공우주 테마전시장)
- 나트륨 절감 우수업소 식약처장상
- 우수친절 휴게소
- 우수환경 휴게소
- 국민평가 우수 휴게소
- 아름다운 휴게시설 우수상
- 환경부 자원 재활용 우수 휴게소
- 화장실 문화축전 행정안전부 장관상

도심 속 유향온천, **우리유향온천**

지하 1,040m에서 끌어 올린 32.6℃의 천연 유향온천수는 우리의 자랑입니다.



Relax, Comfort, Feel So Good,

서울 도심에서 즐기는 천연의 유향온천

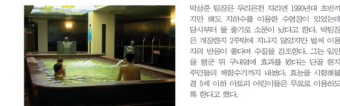


광진구 자양동 성자초등학교 앞에 위치한 **우리유향온천**은

대온천탕, 히노끼탕, 소금방, 좌욕실, 스포츠 마사지 및
여유롭게 쉴 수 있는 카페 등 다양한 편의시설을 갖추고 있으며
아트피 및 신경통에 특효가 있다고 알려진 유향성분이 함유된 최고의 수질로
도심에서 천연 유향 온천욕을 즐길 수 있습니다.



온천욕, 서울에서 즐긴다[우리유향온천]



바다를 떠났던 유대민은 바닷물 대신 온천수에 온천욕을 하며 휴식을 취하고 있다. 바닷물과 온천수의 차이는 염분이 들어 있는 바닷물과 염분이 들어 있지 않은 온천수다. 그는 바닷물 뿐만 아니라 온천수의 효능을 알아차린 후 온천욕을 즐기게 되었다. 온천수의 효능은 온천수에 함유된 미네랄 성분 때문이다.

온천의 기본, 온천욕을 위해 온천수를 끌어 올리기 위한 수직 굴착이 온천수를 끌고 오고 있다. 수직 굴착을 할 수 있는지는 지층을 파악하는 온천 탐사 기술이 필요하다.

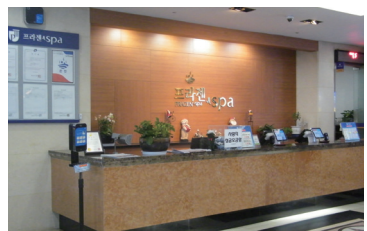
지하 1,040m, 광진구 자양동 성자초등학교 앞에 위치한 '우리유향온천'은 천연 온천수를 끌어 올린 후 온천욕을 즐길 수 있다. 온천수의 효능을 알아차린 후 온천욕을 즐기게 되었다. 온천수의 효능은 온천수에 함유된 미네랄 성분 때문이다.

온천수는 바닷물과 달리 염분이 들어 있지 않다. 온천수의 효능을 알아차린 후 온천욕을 즐기게 되었다. 온천수의 효능은 온천수에 함유된 미네랄 성분 때문이다.

"고온 광천수가 대량에서부터 개발되었고 있는 수직 굴착이 온천수를 끌어 올리고 있다. 수직 굴착을 할 수 있는지는 지층을 파악하는 온천 탐사 기술이 필요하다."



- 2003. 12. 온천 발견신고
- 2005. 03. 온천 보호구역 지정승인
- 2005. 12. 온천 이용허가 (광진구청 제2005-1호)
- 2005. 12. 우리유향온천 OPEN



서울특별시 광진구 자양로5길 33 지하 2층 (자양동, 프라젠스파)

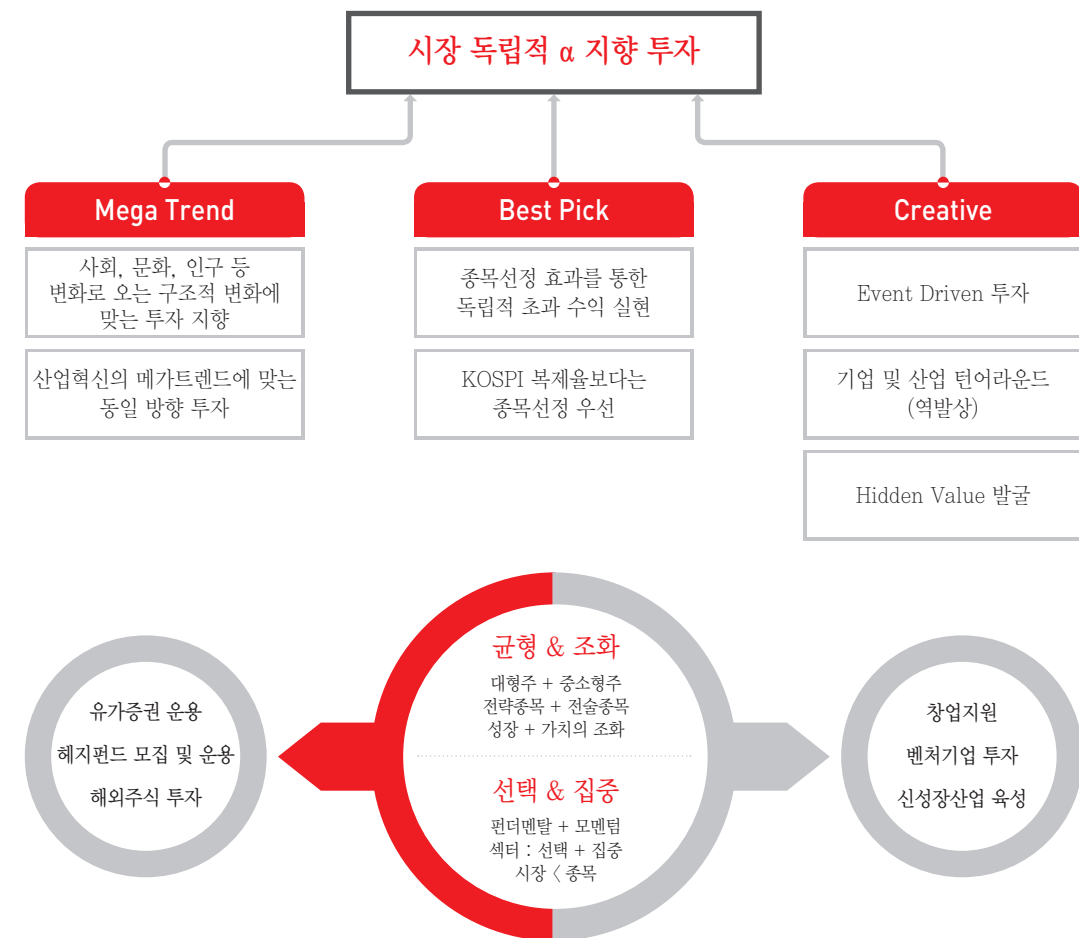
TEL. 02-3436-0005

Best Investment, BEYOND Queston, **비욘드자산운용**

맞춤형 투자 포트폴리오 구성으로 고객님의 소중한 재산을 증식해 드리며, 창업지원 및 투자를 통해 신성장 산업 육성에 노력하고 있습니다.

BEYOND 운용철학

원칙과 철학을 기반으로 지속적이고 안정적인 투자 성과 창출



함께 나누며 커가는 기쁨, YM복지재단

나보다 우리를 먼저 생각하는
You & Me 정신으로 가족, 회사, 사회, 국가가 건강해집니다.



우리 모두가 행복한 세상을 만들고자 노력하는 YM복지재단



YM은 “나보다 우리를 먼저 생각하는 기업문화 창조로 행복을 여는 회사”라는

경영이념을 바탕으로 교육과 봉사의 문화를 실천하고 있습니다.

봉사의 문화를 확대하기 위해 YM복지재단을 설립하여
소외되고 어려운 삶을 살아가는 우리 이웃에게 사랑의 나눔 행사를 지속하고 있으며,
교육 프로그램을 활성화하여 사회발전에 기여할 인재육성에 힘쓰고 있습니다.

활동 내역

- 1999. 12. 용인 보육원 자매결연
- 2000. 10. 평택 천혜보육원 자매결연
- 2001. 01. 사천 신애보육원 자매결연
- 2003. 01. 성남 만남의집 자매결연
- 2003. 07. 서울 구의동 하늘이네 자매결연
- 2004. 03. YM복지재단 설립
- 2005. 12. 송탄 성육보육원 자매결연
- 2006. 03. 서울 화성영아원 자매결연
- 2007. 06. 남해 자애원 자매결연
- 2007. 09. 평택 나무와숲 자매결연
- 2009. 03. 독거노인 도시락 봉사활동
- 2010. 08. 험버트박사 기념사업회 후원
- 2013. 02. 사랑의 쌀 전달(매년 진행)
- 2022. 05. 네팔 휴먼스쿨 19차 착공
~ 현재 전 임직원 매 분기별 봉사활동

복지사업

- 아동 보육시설 지원
- 불우아동 생계비 및 생필품 지원

장학사업

- 인재 육성 지원
- 소외계층 후원 사업
- 초, 중, 고등학교 및 대학교 장학금 지급

문화사업

- 대내외 교육 및 문화 강좌
- 독서문화를 통한 지식 함양
- 등산, 마라톤 등 각종 체육 활동



주택사업



용인 서그내 마을 아파트

- 위치 : 용인시 기흥구 서천리 209 외
- 사업규모 : 지상 20층, 지하 1층 (807세대)
- 준공일자 : 2000년 5월



평택 비전동 아파트

- 위치 : 평택시 비전동 856-1
- 사업규모 : 지상 15층, 지하 1층 (120세대)
- 준공일자 : 2003년 6월



평택 합정동 아파트

- 위치 : 평택시 합정동 880
- 사업규모 : 지상 13층, 지하 1층 (227세대)
- 준공일자 : 2003년 8월



성남 수진동 YM PRAZEN I 아파트

- 위치 : 성남시 수정구 수진2동 3016 외
- 사업규모 : 지상 14층, 지하 4층 (72세대)
- 준공일자 : 2005년 6월



성남 하대원동 YM PRAZEN II 아파트

- 위치 : 성남시 중원구 하대원동 100-3
- 사업규모 : 지상 15층, 지하 2층 (52세대)
- 준공일자 : 2005년 4월



서울 광진구 자양동 YM PRAZEN SPA 아파트

- 위치 : 서울 광진구 자양동 663-21
- 사업규모 : 지상 12층, 지하 5층 (75세대)
- 준공일자 : 2005년 11월

평택 소사동 아파트 (국내 제1호 도시개발사업)

- 위치 : 평택시 소사동 122 일원
- 사업규모 : 지상 18층, 지하 1층 (750세대)
- 준공일자 : 2007년 10월



서울 성동구 용답동 YM PRAZEN 아파트 (대일연립 재건축)

- 위치 : 서울 성동구 용답동 226-4
- 사업규모 : 지상 13층, 지하 1층 (83세대)
- 준공일자 : 2007년 10월



평택 비전동 YM PRAZEN 아파트 (무지개아파트 재건축)

- 위치 : 평택시 비전동 143-25
- 사업규모 : 지상 15층, 지하 1층 (46세대)
- 준공일자 : 2008년 10월



평택 비전동 YM PRAZEN HAUS (타운하우스)

- 위치 : 평택시 비전동 815
- 사업규모 : 지상 4층, 지하 1층 (63세대)
- 준공일자 : 2009년 3월



인천 청라지구 공공택지 아파트

- 위치 : 인천 청라지구 A-7블럭
- 사업규모 : 지상 30층, 지하 1층 (1,172세대)
- 준공일자 : 2012년 3월



서울 방배동 서리풀프라젠 아파트

- 위치 : 서울 서초구 방배동 853-5,6,7,8,9번지
- 사업규모 : 지상 7층, 지하 1층 (47세대)
- 준공일자 : 2020년 4월



건축사업



안산 신길고등학교

- 위치 : 안산시 원곡동 185
- 사업규모 : 36학급, 체육관, 강당
- 준공일자 : 2009년 2월



고양 장미란 역도연습장

- 위치 : 고양시 덕양구 행신동 901
- 사업규모 : 지상 4층, 지하 2층
- 준공일자 : 2009년 12월



성남 장애인 종합복지관

- 위치 : 성남시 분당구 아탑동 170-1 외
- 사업규모 : 지상 3층, 지하 2층
- 준공일자 : 2011년 4월



파주 자유초등학교

- 위치 : 파주시 문산읍 당동리 66-7 외
- 사업규모 : 3,024명 (30학급)
- 준공일자 : 2011년 2월



구리 문화예술회관

- 위치 : 구리시 교문동 389-2 외
- 사업규모 : 3,070평
- 준공일자 : 2012년 8월



수원 이의초등학교 외 4개교 BTL

- 위치 : 수원시 영통구 하동 993번지
- 사업규모 : 21,129명 (201학급)
- 준공일자 : 2013년 3월

전기공사공제조합 수원지점 신축공사

- 위치 : 수원시 영통구 이의동 1256-5번지
- 사업규모 : 499평 (지상 5층)
- 준공일자 : 2015년 6월



육군 가평·양주 병영시설 BTL

- 위치 : 양주시 봉양동 705번지
- 사업규모 : 4,240평
- 준공일자 : 2015년 10월



이천 특수전사령부

- 위치 : 이천시 마장면 관리, 회억리 일원
- 사업규모 : 52,092평
- 준공일자 : 2018년 2월



용인 시민 체육공원

- 위치 : 용인시 처인구 삼가동 산24-22일원
- 사업규모 : 27,134평
- 준공일자 : 2018년 2월



에프앤가이드 연구업무시설

- 위치 : 서울시 강서구 마곡지구 33-8BL
- 사업규모 : 지하 2층 ~ 지상 8층
- 준공일자 : 2018년 8월



- 육군 파주 병영시설 BTL
- 육군 평택·수원 병영시설 BTL
- 육군 파주·양주 병영시설 BTL
- 육군 포천·운천·연천 병영시설 BTL
- 평택 소사동 근린생활시설 신축공사
- 오산시 오산동 공영주차장 건립공사



토목 및 SOC 사업

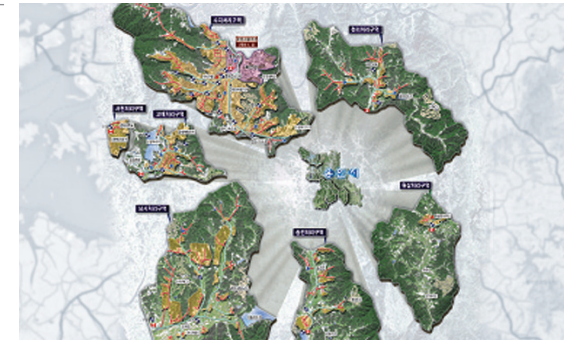


SOC (도로, 하천정비 등)

- | | |
|----------------------------|-----------------------------|
| 1. 가평군 학생교육원 옹벽 보수공사 | 20. 남양지구 국가관리방조제 개보수공사 |
| 2. 시흥시 장곡중학교 교실 증축공사 | 21. 안성 산북저수지 재해위험지구 보수보강공사 |
| 3. 하남시 덕풍천 하천정비 | 22. 배곧신도시 보행육교 설치공사 |
| 4. 평택시 송화리 도시계획도로 | 23. 파주 군부대 시설공사 |
| 5. 포천시 이동면 교통개선 | 24. 파주 GOP대대 옹벽공사 |
| 6. 연천군 공평삼거리 교통개선 | 25. 가평 군부대 병영생활관 시설공사 |
| 7. 평택시 함정리 게이트 연결 도로 | 26. 파주 군부대 취사식당 시설공사 |
| 8. 평택시 진위천 산책로 및 자전거 도로 | 27. 평택 에코센터 건립공사 |
| 9. 평택시 포승읍 진입로 개설 | 28. 삼산-도계간 도로 확포장공사 |
| 10. 평택시 안정읍 도시계획 도로 | 29. 한탄강 둘레길 조성공사 |
| 11. 국군 양주병원 증축 | 30. 상대원 폐기물처리장 체육시설 조성공사 |
| 12. 분당 천연가스 공급설비 증설 | 31. 용인초등학교 신축공사 |
| 13. 평택시 무봉산 수련원 증축공사 | 32. 용인 도시계획도로 중1-113호 개설공사 |
| 14. 평택시 송화리 도로공사 | 33. 오산시 오산동 공영주차장 건립공사 |
| 15. 퇴계원 생활체육시설 조성공사 | 34. 대전 신대동 공장부지 조성공사 |
| 16. 팽성기지주변 농로연계 및 배수로 정비공사 | 35. 봉담중학교 정문진입로 및 외부환경 개선공사 |
| 17. 원도일 도시계획도로 개선공사 | 36. 청북배수지 증설공사 |
| 18. 양주 군부대 취사식당 신축공사 | 37. 안성시 지방도 포장보수공사 |
| 19. 용인 군부대 정비고 및 창고신축공사 | 38. 파주 교하 하수관로 정비사업 수주 |

용인 하수관거 정비 BTL (1차)

- 위치 : 용인시 하수처리 구역 (남사, 송전, 서천, 수지, 천리, 고매 처리구역)
- 사업규모 : 하수관거 211km, 배수설비 7,109가구
- 준공일자 : 2011년 4월



평택 하수관거 정비 BTL

- 위치 : 평택시 하수처리 구역 (동북, 장당, 팽성, 안중 처리구역)
- 사업규모 : 하수관거 165km, 배수설비 11,177가구
- 준공일자 : 2013년 8월



용인 하수관거 정비 BTL (2차)

- 위치 : 용인시 하수처리 구역 (기흥, 구갈 처리구역)
- 사업규모 : 하수관거 61km, 배수설비 2,646가구
- 준공일자 : 2015년 4월



새만금방수제 만경5공구 건설 공사

- 위치 : 전라북도 새만금지구 공유수면
- 사업규모 : 방수제(9,016m), 승수로(2,003m), 교량(3곳), 배수문(2곳)
- 준공일자 : 2015년 12월



물류센터 및 산업단지 사업

1) 물류센터



이천시 초지리 YM 물류센터 I

- 위치 : 이천시 대월면 초지리 273-1 일원
- 부지면적 : 19,074㎡ (5,770평)
- 시공사 : 와이엠종합건설㈜
- 연면적 : 28,689.4㎡ (8,678평), 지하1층 ~ 지상3층
- 준공일자 : 2021년 10월
- 입점회사 : 삼성전자로지텍



이천시 표교리 YM 물류센터 II

- 위치 : 이천시 마장면 표교리 570-5 일원
- 부지면적 : 21,002㎡ (6,353평)
- 시공사 : 와이엠종합건설㈜
- 연면적 : 34,576.2㎡ (10,459.3평), 지하2층 ~ 지상4층
- 준공일자 : 2023년 7월 (예정)
- 입점회사 : 물류 대기업 협의중 (CJ, 삼성, 쿠팡 등)



천안시 오목리 YM 물류센터 III

- 위치 : 천안시 성거읍 오목리 산34번지
- 부지면적 : 19,669㎡ (5,949평)
- 시공사 : 와이엠종합건설㈜
- 연면적 : 34,649㎡ (10,481평), 지하1층 ~ 지상4층
- 착공일자 : 2023년 상반기 (예정)
- 입점회사 : 물류 대기업 협의중 (CJ, 삼성, 쿠팡 등)

2) 산업단지



오산 가장 제3산업단지 조성사업

- 위치 : 오산시 지곶동 산10번지 일원
- 부지면적 : 163,275㎡ (49,390평)
- 사업기간 : 2018년 ~ 2022년
- 입점회사 : 제조업체 (정보통신, 화장품 등)

You & Me

‘나’보다 ‘우리’를 먼저 생각하는 기업

고객과 소통하며 미래를 개척하는 YM

고객의 행복을 위해
YM은 信義, 創造, 幸福의 뿌리를 착근하고 있습니다.

주택사업, 건축사업, 유통사업, 금융사업은 고객과 YM이 우리라는 울타리에서
마음과 마음을 함께 하는 행복의 터전입니다.

YM은 나보다 우리를 먼저 생각하는 경영이념을 바탕으로
오늘보다 희망찬 내일, 꿈과 비전이 가득한 미래를 열어 가도록 노력하겠습니다.

